



[Naam + adres bewoners]

Datum 19 februari 2013

Betreft: bewoners-enquête over onderhouds- en verbeterbeurt

Beste mensen,

Ymere is van plan om in het deel ten noorden van de Jasmijnstraat, in afwachting van een ingrijpende aanpak alvast een onderhoudsbeurt uit te voeren. Lees hierover in bijgaande nieuwsbrief van Ymere. De Huurdersvereniging heeft samen met een aantal bewoners uit de buurt, verenigd in de klankbordgroep, over deze onderhoudsbeurt overleg gevoerd met Ymere.

We zijn blij met het voornemen van Ymere om noodzakelijk onderhoud uit te voeren aan de woningen in de Van der Pekbuurt. Ook vinden wij het positief dat Ymere verbeteringen optioneel aanbiedt en dat huurders dus niet verplicht zijn hiermee akkoord te gaan. Er bestaan wel zorgen over de huurverhoging die Ymere wil vragen. Is deze redelijk en voor iedereen betaalbaar? De Huurdersvereniging en de klankbordgroep zijn het er ook niet mee eens dat Ymere een huurverhoging wil vragen voor de ventilatieroosters en de doucheventilator. Deze ingrepen zijn volgens ons noodzakelijk om de vochtproblemen op te lossen.

Ymere heeft de Huurdersvereniging gevraagd wat ze van het onderhoudsplan vindt en of ze officieel hierover een advies willen geven. Om een goede reactie te kunnen schrijven, wil de huurdersvereniging eerst van de bewoners weten wat ze van de plannen vinden.

Daarom willen we u vragen om bijgaande enquête in te vullen en bij ons in de bus te doen. De antwoorden die u geeft worden alleen gebruikt door de huurdersvereniging om een goed advies te geven en worden anoniem verwerkt. In een later stadium zult u met Ymere afspraken kunnen maken over wat er wel en niet in uw woning gebeurt.

U kunt de enquête inleveren in de brievenbus op **Ranonkelkade 42** of **Oleanderstraat 18-1**.

Graag inleveren **uiterlijk 4 maart 2013**.

Met vriendelijke groet.

Bestuur Huurdersvereniging Van der Pekbuurt